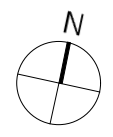




M 1:100

## Ausbauplan



Haus 2 | 2. Obergeschoss  
Wohnung 2.2.2 | barrierefrei

Wohnen   Essen	ca.	23,61 m <sup>2</sup>
Küche	ca.	6,07 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	15,46 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	9,89 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	13,95 m <sup>2</sup>
Kind	ca.	11,35 m <sup>2</sup>
Kind/Arbeiten	ca.	10,46 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	ca.	2,89 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,04 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca.	2,47 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. 98,19 m<sup>2</sup>

0.U.222 Kellerabteil ca. 3,21 m<sup>2</sup>

Zusammenstellung der Flächenberechnung  
nach DIN 277-1:2016-01 sowie WoFiV

